

APPARTEMENTEN PAUL SLOVEN MAAKT VAN KERK IN ROSSUM EEN WOONGEBOUW

Architect met een oog voor de 'brute bouwstijl'

Een appartement met uitzicht op vijver of pastortuin krijgen toekomstige bewoners van de oude Martinus en Barbarakerk. Architect Paul Sloven tekent voor het ontwerp. Dat deed hij met oog voor de bijzondere details van het gebouw.

Bertjan Kers

Rossum/Den Bosch

Elf koopappartementen komen er in het markante gebouw aan het Mgr. Bekkersplein in Rossum. 'Levensloopbestendige woningen met extra aandacht voor de wensen van senioren en mensen met een lichamelijke beperking', meldt projectontwikkelaar VandenBosch Vastgoed. Dat er woningen zouden komen, was al langer het plan. Een deel van het complex, de pastorie en aangrenzende bungalows, is zelfs al bewoond, maar het gebouw waarin het tijdens de mis rook naar wierook, stond al een paar jaar leeg.

Gerrit Liebrechts van Comgra uit Heerwaarden kocht de kerk van de Franciscusparochie. In 2022 sloot de gemeente Maasdriel een deal met hem om de kerk te verbouwen tot wooncomplex met elf huurappartementen. Kennelijk kwam dat project niet van de grond. Afgelopen week tekende de Maasdrielse wethouder Michiel de Raaf namelijk een nieuwe overeenkomst met de nieuwe eigenaar, projectontwikkelaar VandenBosch Vastgoed uit Boven-Leeuwen.

In 1967 namen de katholieken uit Rossum en omgeving het gebouw in gebruik. Dat was niet voor de eeuwigheid, nog geen halve eeuw zelfs, want het gebouw ging in 2013 in de verkoop. In februari 2016 vloeiden tranen tijdens de laatste mis. De kerkklok luidt sinds die tijd in Riga, de hoofdstad van Letland.

Dat de kerk aan de dienst werd onttrokken, zoals dat heet, lag niet



▲ Een impressie van het ontwerp van de appartementen in de kerk van Rossum door architect Paul Sloven.

FOTO SLOVEN ARCHITECTUUR

aan het gebouw, maar eerder aan gebrek aan geld en vooral het slinkende aantal gelovigen. Er waren – in het hele bisdom overigens – te weinig katholieken voor het aantal kerken. Rossum was niet de enige katholieke kerk in de Bommelerwaard die de deuren moest sluiten. Ook in Hedel werd in 2016 voor het laatst 'gekerkt'. De vorig jaar overleden kunsthandelaar Johannes van Rooij uit Den Bosch maakte van de Sint-Willibrorduskerk zijn woning.

Dat Bosschenaar Paul Sloven de opdracht kreeg om de herbestemming van de Martinus en Barbarakerk vorm te geven, is eigenlijk niet zo vreemd. Sloven Architectuur bestaat al meer dan 25 jaar en was lang gevestigd in Kerkdriel. In 2020 verhuisde het bedrijf naar de Sonniusstraat in Den Bosch, waar Sloven de voormalige Sacramentskerk omvormde tot kantoor met vergader ruimten. Herbestemmen, een gebouw een nieuwe functie geven, is een opdracht die hij steeds vaker krijgt, meldt Sloven op zijn site.

Van de kerk woonruimte maken was een hele uitdaging, vertelt hij aan tafel in zijn eigen kerkje aan de Sonniusstraat. „Als architect ben je altijd aan het puzzelen en dat is juist zo leuk aan mijn werk. Je zit met een bestaande structuur en daar moet je een nieuwe structuur in zien te krijgen. De constructie met appartementen op twee verdiepingen had een nieuwe fundering nodig. Die moet je dan binnen het bestaande gebouw aanbrengen. Best een uitdaging.”

Sloven wilde ervoor waken het gebouw geweld aan te doen. „Je moet kijken wat je kunt behouden. Als je te

veel sloopt, ben je de ziel van de kerk kwijt.” De Martinus en Barbarakerk is volgens Sloven een typisch voorbeeld van brutalistische architectuur. „Een stijl waarbij ruwe betonnen elementen werden toegepast.”

Markante toeter

Een bekend voorbeeld van brutalisme is het provinciehuis in Den Bosch, maar ook de luchtwachtoren uit de Koude Oorlog op Fort Sint-Andries is een product van deze stroming. De Martinus en Barbarakerk is een ontwerp van de Bostelse architect Jan Strik. „Het gebouw heeft een paar kenmerkende elementen, zoals de grote, betonnen waterafvoer. Dat is een heel eigenwijze markante toeter. Ook opvallend is het vierkante raampje dat zich vlak achter het altaar bevond. Het is bijna het gaatje van een kijkdoos. Zo apart en abstract, ik vond het té markant om te schrappen.”

De gevel aan de waterkant krijgt straks zes balkons en waar nu in de vliedervormige zijgevel een spuglelijke garagedeur zit, komt de entree van het complex. Het uitzicht zal een stuk fraaier zijn dan nu, want de vijver krijgt een opknappbeurt en er komt een brug overheen. Daarnaast wordt de parkeerplaats op het Mgr. Bekkersplein verbeterd.

De verkoop van de woningen is gestart bij makelaars Van der Wal in Zaltbommel en Dolron Rivierenland in Tiel. Maasdriel beperkt de prijs tot 340.000 euro om de appartementen betaalbaar te houden voor de doelgroep. Volgens makelaar Pieter van der Wal en zijn Tielse collega is dat onder de marktwaarde. Eind 2026 moet de verbouwing klaar zijn.



Het is bijna het gaatje van een kijkdoos. Zo apart en abstract

– Paul Sloven



▲ De kerk van Rossum. FOTO BD



▲ De contouren van de kerk in Rossum bij zonsondergang. FOTO BD